ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No:	9707	del:	2021
Nombre del Asociado / Contratista:	Fundación Obras de Misericordia con Cristo Construyendo Vida		
Nombre del Servicio:	Centro Comunidad de Cuidado		
Nombre de la Unidad Operativa:	Caminos de Vida		
Dirección de la Unidad Operativa:	Fusagasugá, Corregimiento de Chinauta - Vereda Los Panches - Finca Tranquilandia		
Teléfono de la Unidad Operativa:	3104232068		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	cordinacionfundacion2019@hotmail.com		
1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento preventivo:	Diana Vanessa Ortega Rojas - Ruth Stella Marin Hernandez		
Cargo:	Ing. Ambiental - Gerontologa	Celular:	3232920674

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
VIGENCIA:	INICIO	4/08/2021	FIN	31/12/2021	

Actividades a ejecutar

Actividad		Inicio	Fin	Espacio	% ejecución	Responsable	Personal / Equipos/ herramientas/ EPP	Afectación al servicio / Medidas de mitigación afectación al servicio
1. Sistema 1 Sistema Condiciones Espacios Físicos								
1.1 Actividad 1	Espacios para realizar actividades al aire libre (terrazas, patios,etc.)	1/08/2021	31/08/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	Descripción durante los planes a seguir y el plan de mantenimiento preventivo
1.2 Actividad 2	Impermeabilización de las rejillas ubicadas en el área de archivo	1/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal autorizado a esta.
1.3 Actividad 3	Cambio de la rejilla de agus residuales en la oficina de archivo	1/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal autorizado a esta.
1.4 Actividad 4	Instalación de películas de seguridad a ventanas	1/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	La afectación al servicio es mínima dado que la instalación no genera permanencia de las personas mayores en el sitio.
1.5 Actividad 5	Reparación de anjeos	10/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	No se afecta el servicio dado que para ejecutar esta actividad es necesario ubicar los daños creados por el mismo personal asociado a la comunidad de cuidado
1.6 Actividad 6	Guadañar o podar pastos en zonas verdes	1/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	No se genera afectación al servicio dado que la ejecución de esta actividad se programa evitando la presencia de las personas mayores
1.7 Actividad 7	Poda de pastos en zonas verdes	22/10/2021	12/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	70%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No se afecta el servicio debido a que esta es una actividad programada mes a mes para evitar afectaciones a salud a los adultos mayores
1.8 Actividad 8	Reparación de anjeos	11/10/2021	15/10/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	80%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No se afecta el servicio dado que para ejecutar esta actividad por el mismo personal aosciado al centro comunidad de cuidado.
1.9 Actividad 9	Limpieza y desinfección de piscina	18/10/2021	22/10/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No se afecta el servicio dado que para ejecutar esta actividad por el mismo personal aosciado al centro comunidad de cuidado.
1.10 Actividad 10	Fumigación y limpieza del comegen cabala N° 1	22/10/2021	25/10/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No se afecta el servicio dado que para ejecutar esta actividad por el mismo personal aosciado al centro comunidad de cuidado.
1.11 Actividad 11	Reparación del cuarto de maquinas de la piscina	18/10/2021	22/10/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No se afecta el servicio dado que para ejecutar esta actividad por el mismo personal aosciado al centro comunidad de cuidado.
1.12 Actividad 12	Pintura exterior del área de apartamentos	11/10/2021	11/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No se afecta el servicio dado que para ejecutar esta actividad por el mismo personal aosciado al centro comunidad de cuidado.

1.13 Actividad 13	Se destapó la tubería del agua de la parte de la cafetería	4/11/2021	5/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal
1.14 Actividad 14	Se removió el sendero de guaduas del área de lavandería	8/11/2021	8/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal
1.15 Actividad 15	Postura del techo de lavandería	8/11/2021	31/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	50%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	Se está colocando el techo del tendedero con el fin de prevenir que se moje la ropa
1.16 Actividad 16	Instalación de la Secadora en lavandería	10/11/2021	11/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.17 Actividad 17	Se pintaron y demarcaron las escaleras en su inicio y final	11/11/2021	11/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.18 Actividad 18	Instalación de la media caña en el área de enfermería	11/11/2021	12/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	70%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.19 Actividad 19	Cercado del perímetro de la finca	19/11/2021	19/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	50%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.20 Actividad 20	Poda de los espacios verdes de la finca	23/11/2021	6/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	90%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.20 Actividad 20	Se pintaron los alambres de púas del tendedero de color amarillo	23/11/2021	23/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.21 Actividad 21	Se hizo la reja que conecta la portería con el centro	20/11/2021	23/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.22 Actividad 22	Se colocó la reja para refuerzo perimetral colindante a la quebrada	20/11/2021	23/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.23 Actividad 23	Se instaló el ducto de ventilación de la secadora	1/12/2021	1/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.24 Actividad 24	Se cmabió el piso del cuarto de los refigeradores y neveras del área de preparación de alimentos	2/12/2021	6/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta y trasladando los efrigeradores y neveras para seguir con su normal funcionamiento.
1.25 Actividad 25	Fumigación del Centro (tratamiento de desinsectación	3/12/2021	3/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a las áreas intervenidas.
1.26 Actividad 26	Limpieza y desinfección de piscina	7/12/2021	8/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.27 Actividad 27	Se realizó el levantamiento del muro de la caja de inspección de aguas grises del lado del área de la cafetería	9/12/2021	10/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.

1.28 Actividad 28	Adecuación del carro de poda ubicado en la cancha de fútbol	10/12/2021	10/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.29 Actividad 29	Postura de la maya del cercado del perímetro de la zona de cabañas	11/12/2021	31/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	90%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.30 Actividad 30	Poda de pastos en zonas verdes	14/12/2021	31/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.31 Actividad 31	Postura de polisombra en los limites del centro	16/12/2021	31/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	60%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.32 Actividad 32	Se camiaron las tapas de los tacos de luz del área de cabañas	21/12/2021	21/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
1.33 Actividad 33	Poda de árboles	29/12/2021	29/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
2. Sistema 2 Sistema de Condiciones Generales								
2.1 Actividad 1	Tanque de agua	1/08/2021	31/08/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	Descripción durante los planes a seguir y el plan de mantenimiento preventivo
2.2. Actividad 2	Instalación de tubería de desague del sistema residual de aguas de la lavadora	1/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	No se genera afectación mínima del servicio por crear estrategía de conexión a la caja principal, sin afectar la ejecución.
2.3 Actividad 3	Construcción de base en concreto	1/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	Esta ejecución se realiza con el fin de brindar mayor rendimiento al sistema de lavadora, esta actividad o genera afectación a algún servicio
2.4 Actividad 4	Instalación de tubería de desague del sistema residual de aguas de la lavadora	1/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	No se genera afectación mínima del servicio por crear estrategía de conexión a la caja principal, sin afectar la ejecución.
2.5 Actividad 5	Tanque de agua	25/10/2021	31/10/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	Desripción durante los planes a seguir y el plan de mantenimiento preventivo
2.6 Actividad 6	Cambio del medidor del agua potable	1/10/2021	1/10/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No se afecta el servicio dado que esta actividad fue ejecutada por el personal de la empresa prestadora del servicio de potabilización de agua
2.7 Actividad 7	Instalación del hidroneumático en lavandería	19/11/2021	19/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.
Sistema 3 Sistema eléctrico generales								
3.1 Actividad 1	Circuito eléctrico de la lavadora y secadora	1/09/2021	30/09/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Gerontología	Mantenimiento / personal disponible	No se reporta afectación al servicio dado que la conexión de este sistema se encuentra aislado del sistema principal de la unidad operativa
3.2 Actividad 2	Circuito eléctrico de la lavadora y secadora	1/10/2021	31/10/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No se reporta afectación al servicio dado que la conexión de este sistema se encuentra aislado del sistema principal de la unidad operativa
3.3 Actividad 3	Reparación del circuito eléctrico el área de cabañas	30/11/2021	30/11/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.

3.4 Actividad 4	Derivación del circuito de luz en el área de apartament	12/12/2021	12/12/2021	Comunidad de Cuidado Caminos de Vida	100%	Coordinación / Ambiente	Mantenimiento / personal disponible	No afecta el servicio restringiendo el ingreso del personal no autorizado a esta.

3. SEGUIMIENTO A CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL PERIODO

PERIODO QUE REPORTA	INICIO PERIODO:	4/08/2021	FIN PERIODO	31/12/2021

Actividad	Inicio programado	Inicio real	Fin programado	Fin real	% ejecución	Observaciones
Impermeabilización de las rejillas ubicadas en el área de archivo	1/09/2021	3/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	100%	Se instaló por el sistema de ventilación con anjeo a fin de evitar el ingreso de vectores al área de archivo.
Cambio de la rejilla de aguas residuales en la ficina de archivo	1/09/2021	3/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	100%	Para esta rejilla fue necesaria cambiarla por la unidad especial evitando de igual manera el ingreso de vectores.
Instalación de películas de seguridad a ventanas	1/09/2021	1/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	100%	Se instalan las respectivas películas se seguridad en las unidades que requieren cambio dados por daños diretos de personas mayores.
Reparación de anjeos	1/09/2021	1/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	100%	Se realiza mantenimiento de reinstalar anjeos dado que se genera daños por las personas mayores
Guadañar y podar pastos en zonas verdes	1/09/2021	27/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	100%	Esta actividad se realiza manualmente para garantizar espacios saludables a nuestras personas mayores
Instalación de tubería de desague del sistema de aguas de la lavadora	1/09/2021	1/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	100%	Para esta actividad se garantiza mayor rendimiento al diseño de desague al uso de la l avadora
Construcción de base en concreto	1/09/2021	7/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	100%	Con la construcción de esta estructura en base de cemento, garantiza mayor durabilidad al equipo, evitando la humedad directa
Circuito eléctrico de la lavadora y secadora	1/09/2021	28/09/2021	30/09/2021	30/09/2021	70%	Se garantiza con esta medida mayor desempeño para el servicio de lavado y secado
Instalación red eléctrica para adecuación de lavadora y secadora	1/10/2021	4/10/2021	13/10/2021	13/10/2021	100%	Se individualizó la red electrica para la lavadora y secadora con el fin de prevenir y minimizar el riesgo eléctrico.
Reparación de anjeos	8/10/2021	11/10/2021	15/10/2021	15/10/2021	80%	Se repararón los angeos con el fin de garantizar a las personas mayores la hermeticidad de los ambientes.
Pintura exterior del área de los apartamentos	9/10/2021	11/10/2021	11/10/2021	11/10/2021	80%	Se pintó el exterior del área de los apartamentos
Limpieza y desinfección de la piscina	15/10/2021	18/10/2021	22/10/2021	22/10/2021	100%	Se llevó a cabo la limpieza y desinfección con el objetivo de mitigar la proliferación de vectores.
Reparación del cuarto de máquinas de la piscina	15/10/2021	18/10/2021	22/10/2021	22/10/2021	100%	Se realizó la subsanación de grietas que tenia el cuarto de maquinas con su respectiva limpieza.
Poda de patos en zonas verdes	19/10/2021	22/10/2021	12/11/2021	12/11/2021	70%	Se realizó poda de la finca, con el fin de evitar la prolifeación de vectores y animales que afeten la salud e integridad de los adultos mayores y trabajadores del centro
Fumigación y limpieza del comegen cabalar N° 1.	21/10/2021	22/10/2021	25/10/2021	25/10/2021	100%	Se reubicaron los a las personas mayores para proceder a la fimugación y su posterior limpieza.
Cambio del medidor de agua potable	22/09/2021	1/10/2021	1/10/2021	1/10/2021	100%	Se recibé la visita del tecnico de la empresa potabilizadora de agua con el fin de cambiar el registro medidor del agua del predio.
Tanque de agua	23/10/2021	25/10/2021	31/10/2021	31/10/2021	100%	Se hizó una revisión de los tanques de almacenamiento de agua para verificar que su funcionamiento sea de una 100%
Se destapó la tubería del agua de la parte de la cafetería	4/11/2021	4/11/2021	4/11/2021	5/11/2021	100%	Se realizó el procedimiento de destape de la tubería del área de cafetería.
Se removió el sendero de guaduas del área de lavandería	8/11/2021	8/11/2021	8/11/2021	8/11/2021	100%	Se removió el sendero de guadua que conduce al área de lavandería
Postura del techo de lavandería	7/11/2021	8/11/2021	30/11/2021	31/12/2021	50%	Se instaló la secadora en el área de lavandería
Instalación de la Secadora en lavandería	5/11/2021	10/11/2021	14/11/2021	24/11/2021	100%	Se instaló la secadora en el área de lavandería
Se pintaron y demarcaron las escaleras en su inicio y final	11/11/2021	11/11/2021	11/11/2021	11/11/2021	100%	Las escaleras fueron marcadas con pintura amarilla de inicio a fin
Instalación de la media caña en el área de enfermería	10/11/2021	11/11/2021	11/11/2021	12/11/2021	70%	Refuerzo del cercado del perímetro de la finca
Poda de los espacios verdes de la finca	20/11/2021	23/11/2021	6/12/2021	6/12/2021	90%	Se está realizando el padreado de la finca
Se pintaron los alambres de púas del tendedero de color amarillo	23/11/2021	23/11/2021	23/11/2021	23/11/2021	100%	Se pintaron los alambres de púas que sostienen la estructura del tendedero con pintura amarilla para poder identificarlas visualmente
Se hizo la reja que conecta la portería con el centro	20/11/2021	20/11/2021	22/11/2021	23/11/2021	100%	Se instaló la reja para impedir el paso de las personas mayores hacia el lado de la portería y la quebrada
Se colocó la reja para refuerzo perimetral colindante a la quebrada	19/11/2021	20/11/2021	22/11/2021	23/11/2021	100%	Se instaló la reja para impedir el paso de las personas mayores hacia el paso a la quebrada
Refuerzo del cercado del perímetro de la finca	17/11/2021	19/11/2021	30/11/2021	19/12/2021	50%	Se está reforzando el cercado del perímetro de la finca, dándole altura a la maya y reforzándola con alambre de púas
Se instaló el ducto de ventilación de la secadora	1/12/2021	1/12/2021	1/12/2021	1/12/2021	100%	Se instaló un ducto de ventilación para la secadora, esto con el fin de minimizar las altas temperaturas del área y los riesgos a la salud de los trabajadores de lavandería
Se cmabió el piso del cuarto de los refigeradores y neveras del área de preparación de alimentos	1/12/2021	2/12/2021	4/12/2021	6/12/2021	100%	Se removió el piso del cuarto de los refrigeradores y las neveras del área de preparación de alimentos y se colocó uno nuevo con el fin de hacer mas higiénica esta zona
Fumigación del Centro (tratamiento de desinsectación)	3/12/2021	3/12/2021	3/12/2021	3/12/2021	100%	Se realiza contratación con la empresa de fumigación para minimizar el riesgo de enfermedades trasmitidas por algun vector y/o insecto.
Limpieza y desinfección de piscina	6/12/2021	7/12/2021	8/12/2021	8/12/2021	100%	Se realiziza limpieza y desinfección con los metodos de aspirado y aplización de quimicos respectivamente.
Se realizó el levantamiento del muro de la caja de inspección de aguas grises del lado del área de la cafetería	6/12/2021	9/12/2021	9/12/2021	10/12/2021	100%	Se levantó el muro de la caja de inspección del área de cafetería ya que se encontraba enterrada y se dificultaba su identificación.
Adecuación del carro de poda ubicado en la cancha de fútbol	10/12/2021	10/12/2021	10/12/2021	10/12/2021	100%	Se adecuo un espacio dentro de la cancha de fútbol para estacionar el carro podador, donde se instalo una carpara para protegerlo de la lluvia y del sol.
Postura de la maya del cercado del perímetro de la zona de cabañas	11/12/2021	11/12/2021	31/12/2021	10/01/2022	90%	Se esta cercando el perimetro del área de las cabañas con el fin de mitigar, prevenir y minimizar riesgos a los adultos mayores del centro
Poda de pastos en zonas verdes	13/12/2021	14/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	100%	Se está realizando el padreado de la finca
Postura de polisombra en los limites del centro	13/12/2021	16/12/2021	31/12/2021	31/12/2021	60%	Se esta colocando la polisombra en los limites de la finca con los centros vacacionales con el fin de eviatr el intercambio de objetos co los adultos mayores
Derivación del circuito de luz en el área de apartamentos	12/12/2021	12/12/2021	12/12/2021	12/12/2021	100%	Se realizo una derivación del circuito eléctrico y se suspendio la red subterranea con el fin de subsanar el daño eléctrico que probocaron las fuertes lluvias

Se camiaron las tapas de los tacos de luz del área de cabañas	21/12/2021	21/12/2021	21/12/2021	21/12/2021	100%	Se cambiaron las tapas metálicas que cubrian los tacops de la luz de las cabañas por unos que minimizan mas el riegos eléctrico.
Poda de árboles	29/12/2021	29/12/2021	29/12/2021	29/12/2021	100%	Se realizo la poda de árboles los cuales sus ramas estaban enrredados con las cuerdas de electricidad, con el fin de mitigar daños eléctricos.
Total ejecución	41					

4. SEGUIMIENTO A CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL PERIODO

4.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	12	100%
Actividades aplazadas de periodos anteriores para el presente periodo	0	0%
Total actividades programadas para el periodo	12	100%
Actividades Ejecutadas	12	100%
Actividades Aplazadas	0	0%

4.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO ANTERIOR	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas Acumuladas en el periodo anterior	0	100%
Actividades Ejecutadas Acumuladas en el periodo anterior	0	100%
Actividades Aplazadas y NO Ejecutadas Acumuladas en el periodo anterior	0	100%

4.3 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Total de Actividades Programadas Acumuladas	0	0%
Total de Actividades Ejecutadas Acumuladas	0	0%
Total de Actividades Aplazadas y NO Ejecutadas	0	0%



5. OBSERVACIONES y ACLARACIONES

Para la ejecución de estas actividades programadas dentro del Plan de Mantenimiento Preventivo, se tienen en cuenta las actividades con mayor requerimiento dado que el Centro Comunidad de Cuidado se encuentra en mejoras para asi brindar una mejor ateción dentro del plan institucional.

6. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	RaúlArmando Martínez Moreno	Nombres y Apellidos:	Francisco Ramirez
Cargo:	Coordinador	Cargo:	Supervisor de SDIS
Firma		Firma	